

# Eladó Szálloda, panzió, 480 m<sup>2</sup>, 1 529 m<sup>2</sup> telek, Hajdúszoboszló

**215 000 000 Ft** ( ~519 349 € )



**Adatlap sorszáma:** #121800646

**Építési mód:** Vegyes

**Belső állapot:** Kiváló

**Külső állapot:** Újszerű

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 2000

**Felújítás éve:** 2000

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Van

**Tv:** Kábeltévé

**Internet:** Szélessávú (>10Mbps)

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

## Apartmentház eladó Hajdúszoboszló

Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 6. szám alatt lévő 1529 m<sup>2</sup>-es telek 30 fő elszállásolására alkalmas apartmanházzal eladó. A telken két épület található egy háromszintes 8 szobás apartmanház, és egy földszintes, háromszobás családi lakosztály. A főépület pincésintjé jelenleg technikai helyiségként működik, de lehetőséget rejt egyéb szolgáltatás bővítésére, mint wellness részleg, szauna, szolárium, masszázs kialakítására. Az udvar parkosított fejleszthető medencével, a turistákkal teli utca felé is nyitható kávézó, cukrászda, lángosos, büfé szolgáltatással. Az ingatlan a fürdőtől 350 méterre található, nagyon jó infrastruktúrával, későbbi bővítési lehetőséggel. A 20 éve működő szálláshely teljesen felszerelt, minőségi ingóságokkal ellátott, kiváló állapotban akár azonnal tovább üzemeltethető különösebb ráfordítás nélkül. Amennyiben kínálatunk felkelti érdeklődését és komoly szándékai vannak, úgy szívesen látjuk a helyszínen személyes megtekintésre, további információk átadására. Kérjük látogatását előre egyeztessük, hogy a szükséges időt rá tudjuk szánni a teljes körű bemutatásra! Mindkét épületről készült belső 3D-s virtuális séta, melyet e-mailben meg tudunk küldeni, így otthonából kényelmesen bejárhatja az ingatlant. Várjuk megkeresését!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Sándor**  
Irodavezető

+36 20 412-1530  
hazdekor@gmail.com