

# Eladó Üzlethelyiség, 183 m<sup>2</sup>, 299 m<sup>2</sup> telek, Debrecen

**139 000 000 Ft** ( ~338 010 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#121800776
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1978
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

## Eladó utcai bejáratos üzlethelyiség Debrecen

Debrecen, Kassai úton a Kassai Campus közelében utcai bejáratos, földszinti 183 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterületű üzlethelyiség eladó. Az épület előtti 100 m<sup>2</sup>-es terület az ingatlanhoz tartozik, lehetőséget kínálva további hasznosításra. Fűtés mért távhőről, radiátoros hőleadókkal, mért 3 fázisú elektromos betáplálás, és mért hideg víz biztosítja a közműellátást. Az épületszerkezet pillérváz, így a belső válaszfalak szabadon változtathatók. Az ingatlan per-, tehermentes, jelenleg nem üzemel, így azonnal börtokba vehető. KERESŐKNEK SZOLGÁLTATÁSOM INGYENES! Keressen, hívjon, akár hétvégén is!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Sándor**  
Irodavezető

+36 20 412-1530  
hazdekor@gmail.com