

Eladó Telephely, 1 018 m², 4 300 m² telek, Debrecen

250 000 000 Ft (~641 634 €)



Ipari telephely a Monostorpályi úton eladó

Debrecen, Monostorpályi úton lévő 4300 m²-es telephely, nettó hasznos 1018 m² felépítménnyel eladó, melyből iroda+szociális helyiség 109 m², fűtött csarnok 362 m², fűtött raktár 254 m², fedett szín 293 m². Utcafront 80 méter, udvaron szilárd útburkolaton kamion forgalom bonyolítható, az ingatlan teljes közművel ellátott. A telephelyhez további bővítési lehetőség is kínálkozik. Az utca felőli épületrész téglafalazatú, míg a további épületrészek szendvicspanel szerkezetűek 3,9 m szabad belmagassággal. A szabályozási terv szerint ipari tevékenységhez köthető általános gazdasági terület, Ga-Ip/16 zónába tartozik, beépíthetősége 40%, legnagyobb magasság 12,5 m. A fotó csak illusztráció.

Adatlap sorszáma:	#121800797
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1994
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Sándor

Irodavezető

+36 20 412-1530
hazdekor@gmail.com