

# Eladó Nyaraló, 150 m<sup>2</sup>, 350 m<sup>2</sup> telek, Tiszafüred

**139 000 000 Ft** ( ~335 765 € )



## Luxus úszóház eladó

Tiszafüred-Örvény, Kormorán kikötő VIP részén, élő Tisza-parton, 150 m<sup>2</sup> alapterületű, luxus kivitelű, felszerelt, gépesített, bútorozott úszóház eladó. Az úszómű lajstromszámmal és 10 év műszakival kerül átadásra a képeken látható felszereléssel. A kikötőben bérelt területen 3x16A mért elektromos áram, mért vízbekötés és szennyvízelvezetés áll rendelkezésre. A ház nappali-étkező-konyha, fürdőszoba, 3 hálószoba, kívülről nyíló WC és tárolóhelyiség cca: 72 m<sup>2</sup>. A lakótér helyiségenként WIFI-ről vezérelhető elektromos padlófűtéssel, hűtő-fűtő klímával felszerelt, illetve a melegvíz villanybojlerről biztosított. A fedett teraszok összesen cca: 78 m<sup>2</sup>, kétoldalon hajókikötésre, ki-beszállásra alkalmas kialakítással rendelkezik. A kikötő magánterület, zárt, örzött, belépés csak engedéllyel lehetséges. További információkért, személyes megtekintés időpontegyeztetéséért keressen elérhetőségeimen!

**Adatlap sorszáma:** #121800816

**Szobák:** 1 + 3

**Építési mód:** Acélszerkezetes

**Belső állapot:** Luxus

**Külső állapot:** Kiváló

**Fűtés:** Padlófűtés

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Természetre néző

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Nincs a közelben

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Internet:** Csak mobil internet

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Sándor**

Irodavezető

+36 20 412-1530  
hazdekor@gmail.com