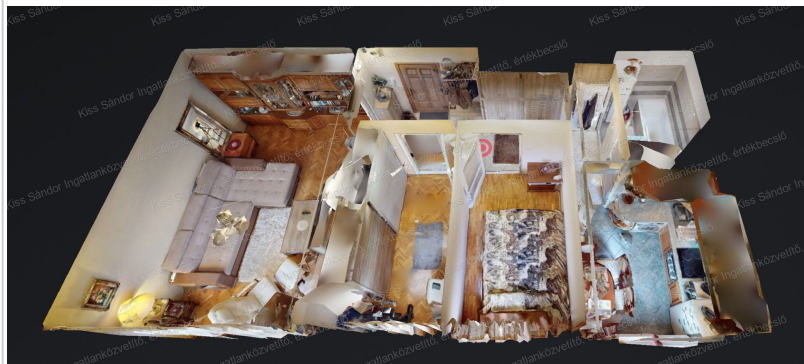


Eladó Panellakás, 53 m², Debrecen

43 500 000 Ft (~110 275 €)



Tócsóskert, István út elején, 1+2 félszobás lakás eladó

Debrecen, Tócsóskert, István út elején, a TESCO-hoz közel, 4 emeletes ház negyedik emeletén, park felé néző, csendes, 1+ 2 félszobás, erkélyes, szép lakás eladó. A három szoba külön nyílik, így az 53 m²-es alapterület ideális elosztású. Ablakok műanyag szerkezetűek redőnyvel, hőszigetelt üvegezéssel, szobákban parketta, többi helyiségben kerámia lapburkolat található, fürdőszoba-WC 1 éve volt felújítva. Közös költség 10.000.-/hó, fűtés mért távhő (negyedik emeleten szinte soha sem kell kinyitni a radiátorszelepeket), illetve hűtő-fűtő klíma gondoskodik a lakás megfelelő hőmérsékletről. A lépcsőház rendezett, jó lakóközösséggel, parkolás a ház előtt lehetséges, ingyenes övezetben. Garázs vásárolható a lakáshoz, mely 2 lépcsőháznnyira található és + 12 MFT. az ára. Tömegközlekedés kiváló, bicikliút a ház mellett, boltok, üzletek, orvosi rendelő, patika, piac, bölcsőde, óvoda, általános iskola, gimnázium pár száz méteren belül elérhetőek. A Tócsóskert belső nagy parkjai, sétányai, gyönyörű faállománya Debrecen legszebb lakótelepét rejt. Megtekinthető előre egyeztetett időpontban lehetséges. Az ingatlanról 3D-s virtuális séta is készült, melyet, ha a hirdetésben nem talál e-mailben megküldök. Keresőknek szolgáltatásom ingyenes, szükség esetén további segítséget nyújtok ügyvédi közreműködésben és hiteligénylésben is.

Adatlap sorszáma:	#121800828
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1987
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugati
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Sándor
Irodavezető

+36 20 412-1530
hazdekor@gmail.com