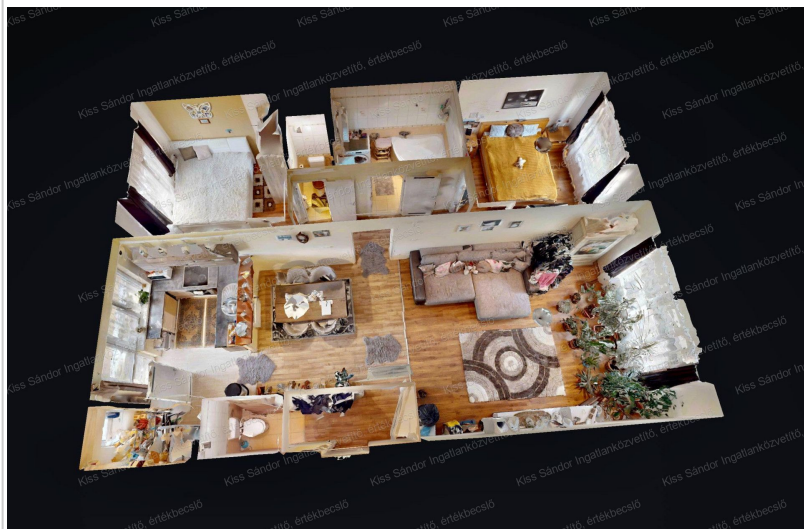


# Eladó Téglalakás, 78 m<sup>2</sup>, Debrecen

**78 000 000 Ft** ( ~197 618 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #121800832             |
| <b>Szobák:</b>           | 1 + 2                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Újszerű                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 2004                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                 |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Telefon:</b>          | Van                    |
| <b>Tv:</b>               | Digitális TV adás      |
| <b>Internet:</b>         | Optikai                |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán ingyenesen       |

## Debrecen, Kerekestelep, Szávay Gyula utca, lakás eladó

Debrecen, Kerekestelep, Szávay Gyula utcai, 4 emeletes társasházban lévő, első emeleti, 78 m<sup>2</sup>-es, 1+2 szobás, 2 WC-s, egylégterű konyha-étkezős-nappalis, erkélyes, klímás, riasztós lakás eladó.

Az épület 2004-ben épült, téglafalazatú, külső hőszigeteléssel ellátott, ablakok műanyag szerkezetűek, 2 rtg. üveggel. Fűtés lakásonként egyedi, saját zártégésterű, fali kombi gázkazánnal, radiátoros hőleadókkal, illetve hűtő-fűtő klímával lehetséges, gáz átalány 9.000.-Ft/hó. Saját udvarral rendelkezik, ahol gépkocsival be lehet állni, illetve közös főzőhely, kültéri gyerekjátékok találhatóak. A lakásról 3 D virtuális séta is készült, mely a világ bármely pontjáról elérhető, ha a hirdetésben nem találja, e-mailben kérésre megküldöm. Személyes megtekintéshez időpontegyeztetés szükséges.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kiss Sándor**  
Irodavezető

+36 20 412-1530  
hazdekor@gmail.com