

Eladó Téglalakás, 141 m², Debrecen

129 800 000 Ft (~323 925 €)



Debrecen belvárosi 6 szobás lakás eladó

Debrecen, Csap és Jókai utcák sarkán, 2004-ben épült, kiváló adottságú, a valóságban és a hivatalos nyilvántartásban is 141 m²-es hasznos alapterületű + erkélyes (+11 m²), kétszintes, 6 szobás lakás, jelenleg 2 önálló lakásnak kialakítva eladó. Az alaprajzi változtathatóság nagy szabadságot ad és többféle használati módot biztosít. A lakás energetikai besorolása zöld, B, aminek köszönhetően a gázzámla havi átalánya 10 eFt., a kondenzációs gázkazán 2019-ben lett beépítve, hőleadók radiátorok, illetve mindkét szinten hűtő-fűtő klímaberendezés is telepítésre került. Szintenként konyha, fürdőszoba és külön WC is található. A lakás fölötti padlástér saját használatú, tárolásra kiválóan alkalmas. Az ingatlan per-, tehermentes, rugalmasan birtokba vehető.

Adatlap sorszáma:	#121800851
Szobák:	5 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2004
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	B

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Sándor
Irodavezető

+36 20 412-1530
hazdekor@gmail.com