

Eladó Családi ház, 137 m², 523 m² telek, XIV. kerület

129 900 000 Ft (~323 924 €)



Budapest XIV. Zugló, Alsórákos, Cinkotai út eladó ház

Budapest XIV. Zugló, Alsórákos, Cinkotai úton önálló helyrajzi számon lévő ikerház, saját 523 m² telekkel, 137 m² hasznos alapterülettel, 4 szobával eladó. Az épület hőszigetelt, nyílászárói műanyag szerkezetűek, fűtés Vaillant típusú fali zárt égésterű gázkazánnal, radiátoros hőleadókkal, melegvíz villanybojlerrel biztosított. A lakásban split klíma, riasztó került beszerelésre. Az udvar parkosított, garázs van (15 m²), pince 20 m², melyben szauna, zuhanyzó és WC illetve a gépészeti tér található. Az ingatlan per- és tehermentes, csendes, nyugodt környezet, buszmegálló 50 méterre, jó választás családnak, de könnyű kiadhatósága miatt befektetőnek is. A megtekintéshez időpont egyeztetés szükséges, mely a tulajdonos jelenlétében történik. Az ingatlanról 3D-s virtuális séta is készült, mely a hirdetésben megtalálható, de külön kérésre e-mailben, akár több fotóval, információval megküldök. Az ingatlan jelenleg bérbé van adva és szívesen maradna is. Bármilyen kérdés felmerül keressen nyugodtan, akár hétfőig is!

Adatlap sorszáma:	#121800867
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1958
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Részben akadálymentesített
Energ. tan.:	EE

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Sándor
Irodavezető

+36 20 412-1530
hazdekor@gmail.com