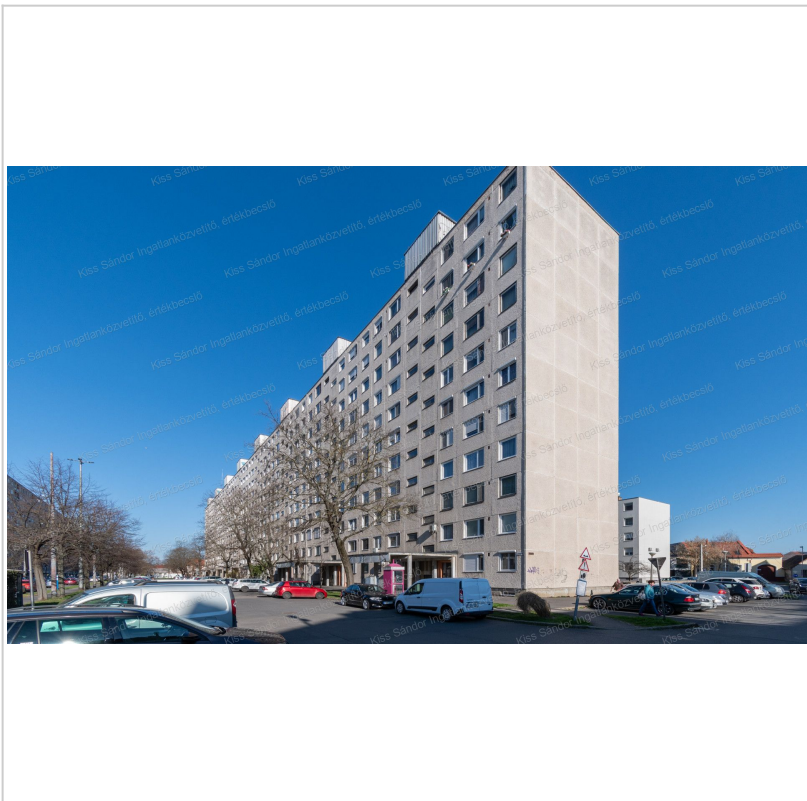


Eladó Panellakás, 61 m², Debrecen

59 500 000 Ft (~148 520 €)



Földszinti lakás üzleti lehetőséggel eladó

Debrecen, Csapó utcai, földszinti, 61 m²-es, 3 szobás, erkélyes lakás eladó. Korábban fogorvosi rendelő illetve, szépségszalonként működött, ennek megfelelően átalakításra került. A fürdőszoba WC-nek lett kialakítva, így jelenleg 2 db mosdóval ellátott WC található az ingatlanban, illetve a konyhából a pultok kikerültek és mosó-szárító helyiség lett belőle. Az elektromos hálózat fel van újítva, FI relé beépítésre került, bejárati ajtó fém több ponton záródó biztonsági ajtóra lett cserélve, ablakok műanyag szerkezetűek, 2 rtg. üvegezéssel, redőnnyel ellátva. Risztóval felszerelt, lámpatestek LED-es kialakításúak. Elhelyezkedése miatt elsősorban hasonló vállalkozás, iroda, de visszaállítás után lakás céljára is tökéletesen használható. Fűtés mért távhőről biztosított, de van 4 db split klíma is telepítve. Jelenleg nincs használatban, per-tehermentes, azonnal birtokba vehető. Megtekintéshez időpontegyeztetés szükséges, keresőknek szolgáltatásom ingyenes.

Adatlap sorszáma:	#121800874
Szobák:	3
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1972
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Sándor
Irodavezető

+36 20 412-1530
hazdekor@gmail.com