

Eladó Családi ház, 70 m², 632 m² telek, Berettyóújfalu

48 900 000 Ft (~121 262 €)



Családi ház eladó Berettyóújfalu

Eladó Berettyóújfalu kertvárosias részén, a kórház közelében egy felújított családi ház, amely ideális választás lehet azok számára, akik modern kényelmet keresnek egy nyugodt környezetben. Az ingatlan alapterülete 70 négyzetméter, míg a telek mérete 632 négyzetméter, így bőven van hely a családi élethez és a pihenéshez.

A ház 1970-ben épült 38 cm-es téglafalazattal, és az évek során gondos felújításon esett át, ami garantálja a jó állapotot. A két szoba és egy félszoba megfelelő teret biztosít a családtagok számára, míg az összkomfortos kialakítás minden igényt kielégít. A fűtést gázkazán biztosítja, emellett vegyes tüzelésű fűtési lehetőség is rendelkezésre áll, így a fűtési költségek optimalizálhatók.

A kényelmet saját split klíma fokozza, amely a nyári hőségben is kellemes hőmérsékletet teremt. A ház udvari kilátásának köszönhetően a lakók nyugodt, csendes környezetben élvezhetik mindennapjaikat. A garázsban (3,9x7,5 m) való parkolás megkönnyíti az autóval való közlekedést, a terület pedig akadálymentesített, így mindenki számára könnyen hozzáférhető.

Az udvaron található még egy jó állapotú nyárikonyha, mely két helyiségből áll

Adatlap sorszáma:	#121800884
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	I

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Sándor
Irodavezető

+36 20 412-1530
hazdekor@gmail.com